|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| محل اقامت شهر - خیابان - کوچه - شماره سيلاك | شغل | نام پدر | نام خانوادگی | نام | مشخصات طرفين |
|  |  |  |  |  | خواهان |
|  |  |  |  |  | خوانده |
|  |  |  |  |  | وکیل یا نماینده قانونی |
| الزام به تنظیم سند رسمی انتقال قطعه ...........صورتمجلس تفکیکی پلاک ثبتی ........بخش .........شماره و نام شهرستان.............. مقوم به ........... ریال به انضمام کلیه خسارات قانونی | | | | | تعیین خواسته وبهاي آن |
| کپی مصدق -۱ قرارداد مورخ .............2- پایان کار ۳ - گواهی دفترخانه 4- دلیل پرداخت ثمن -۵ - صورتمجلس تفکیکی 6- استعلام ثبتی | | | | | دلايل ومنضمات دادخواست |
| **ریاست محترم مجتمع قضایی شهرستان** ............................................  باسلام احتراماً به استحضار می رساند:  اینجانب به نشانی مذکور برابر قرارداد مورخ ........... دانگ ...... باب آپارتمان رديف ...... صورتمجلس تفکیکی شماره جزء پلاک ثبتی................... بخش شماره و نام شهرستان..................... را از خوانده خواندگان که مورد معامله را در نشانی ........................... احداث نموده آپارتمان موضوع دعوی حاضر را خریداری نموده و بهای آن نیز پرداخت شده است. عليرغم ايفاء تعهداتم بعنوان خریدار متأسفانه خوانده/ خواندگان مذکور از اجرای مفاد قرارداد امتناع مینمایند. اینک اولاً پیش از حلول جلسه رسیدگی صدور دستور استعلام ثبتی و صدور گواهی توسط دفتر دادگاه جهت اخذ تأییدیه حضور در دفترخانه استدعا می شود. ثانیاً با عنایت به مراتب فوق و امتناع خوانده/ خواندگان از اجرای مفاد قرارداد صدور حکم محکومیت ایشان به تنظیم سند رسمی انتقال مورد معامله بنام اینجانب به استناد مواد 10 ، 220 الی ۲۲۵، ۲۳۸ ،339 و ۱۳۰۱ قانون مدنی به انضمام جميع لوازم و لواحق شرعیه و عرفیه و خسارات و هزینه دادرسی درخواست می گردد.  محل امضاء - مهر - انگشت | | | | | |



|